

ДО

ОБЩИНА ГУРКОВО

гр. Гурково, бул. „Княз Александър Батенберг“ №3, ет. 2, стая 10

ОБЩИНА ГУРКОВО	
6199 гр. Гурково	
Вх. №	К-1413
	11.09.2019г.
Обл. Сливня Загора	
Г.	

16.09.

ОФЕРТА

за участие в пазарни консултации на основание чл.44, ал. 1 от ЗОП, във връзка с предстоящо кандидатстване с проект:
СМР на обект: "Реконструкция и модернизация на СУ "Христо Смирненски", гр. Гурково"

Наименованието на оферента: „БРАВО-СТРОЙ“ ООД

адрес за кореспонденция: гр. Благоевград, ул. Иван Гарванов №3

телефон, електронен адрес: 073 88 79 99; bravo_stroy@abv.bg

ОФЕРТА

За участие в пазарни консултации по чл.44 от ЗОП с възложител Община Гурково за определяне на стойността на разходите за извършване на СМР на обект: "Реконструкция и модернизация на СУ „Христо Смирненски“, гр. Гурково"

Наименование на оферента	„БРАВО – СТРОЙ“ ООД
ЕИК	101688586
Представляващ оферента	Димитър Йорданов Янков
Адрес за кореспонденция и телефон	гр. Благоевград, ул. Иван Гарванов №3
Срок на валидност на офертата	180 (сто и осемдесет) календарни дни

Уважаеми дами и господа,

При изготвяне на нашата оферта сме взели предвид всички изисквания на Възложителя, съгласно представената Техническа спецификация, а именно:

1. Предметът на пазарните консултации е определяне на стойността на разходите за определяне на стойността на разходите за извършване на СМР на обект: "Реконструкция и модернизация на СУ „Христо Смирненски“, гр. Гурково", съгласно изготвена Техническа спецификация.

2. Техническо предложение.

Обектът включва 2 подобекта: **Подобект 1:** Учебна сграда СУ „ХРИСТО СМИРНЕНСКИ“, гр. ГУРКОВО **Подобект 2:** Физкултурен салон СУ „ХРИСТО СМИРНЕНСКИ“, гр. ГУРКОВО1.2. **Описание на обекта** Средно училище Христо Смирненски, гр. Гурково (ПГСС) е обособена в самостоятелен имот, отреден за нуждите на учебното заведение. В имота са застроени: учебна сграда от три корпуса, котелно и физкултурен салон. Предмет на проектирането в настоящата обществена поръчка са и двата подобекта

Учебна сграда – корпус „А“, „Б“ и „В“ Физкултурен салон

УЧЕБНА СГРАДА Сградата на СУ „Христо Смирненски“, има неправилна форма в план и се състои от три части. В северната част се намира старата сграда, или условно „корпус А“. Той е построен 1964г. и е публично общинска собственост. Разполага с два надземни етажа и сутерен. Конструкцията му е монолитна стоманобетонна. Конструктивната система е скелетно-гредова, със носещи стоманобетонни колони, греди и плочи. Стълбищата са стоманобетонни - монолитни. Външните стени са изградени с тухли с дебелина на зида 45см, измазани с варо-пясъчна мазилка.

Над покривната плоча има изградена скатна дървена конструкция, покрита с керемиди тип „Марсилски“. Има и малък участък в с плосък покрив с положена хидроизолация. Подпокривното пространство е достъпно през стълбищната клетка. На подпокривното има врата за достъп до плоската част на покрива. Отводняването е външно и е решено посредством казанчета, улуци и водосточни тръби, минаващи по външните ограждащи стени. Всички казанчета олуци и водосточни тръби са от поцинкована ламарина.

По фасадите с изключение на сутерена има поставена топлоизолация EPS – 5см. По цокъла е поставена облицовка от камък. Външната дограма е подменена с алуминиева. Има един вход в западната част и връзка към останалата сграда от изток.

В сутерена се намират учебни кабинети, столова, сервизни помещения и складове. В кухнята и столовата има аварийни изходи. На първия етаж са разположени стълбища в западното и източното крило на сградата, 6 броя класни стаи, санитарни възли, стая за домакин, физкултурен салон за по-малките ученици и коридор. На втория етаж са разположени - 6 броя класни стаи, санитарни възли, както на първия етаж, стая на директора, администрация, медицински кабинет и коридор. През 2011 година е направен основен ремонт на санитарните възли, при който са поставени нови подови настилки от теракотни плочи и фаянсови плочи по стени.

До източната фасада на старата част на корпус А е долепено **котелното** и комина към него. Котелното е развито на 1 етаж и сутерен. Сутерена е полувкопан и има помещение за резервоарите

Корпус „Б“ е развит на 3 етажа и сутерен. В сутерена се намират складови помещения, главно ел. табло и работилница. На първия етаж има учебни кабинети, фитнес зала, склад, фоайе, коридор и топла връзка към салона. На втория етаж има кабинети, санитарни възли, учителска стая, хранилище, склад, фоайе и коридор. На третия етаж се намира библиотека и фойе. А над нея в част от подпокривното пространство има складово помещение. Конструктивната система е скелетно-гредова, със носещи стоманобетонни колони, греди и плочи. Стълбищата са стоманобетонни - монолитни. Външните стени са изградени с тухли с дебелина на зида 25см, измазани с варо-пясъчна мазилка.

Покривната конструкция е ремонтирана дървена, с покритие битумни керемиди. Високата част, над третия етаж е с еднокатен, а ниската над втори етаж е с двускатен покрив. Подпокривното пространство не е достъпно. Отводняването е външно и е решено посредством казанчета, улуци и водосточни тръби, минаващи по външните ограждащи стени. Всички казанчета олуци и водосточни тръби са от поцинкована ламарина.

По цокъла е има мозаечна облицовка. Външната дограма е подменена с алуминиева.

Корпус „В“ е развит на 2 етажа. На първия етаж се намира голямо фоайе, което има връзка с училищния двор от изток и запад. От запад се намира главния вход на училището, до който се стига през 5 броя стъпала. Корпус „В“ се явява връзка между корпус „А“ и корпус „Б“.

На втория етаж се намират санитарни възли, стая на заместник директора, счетоводство, учителската стая и коридор. Конструктивната система е скелетно-гредова, със носещи стоманобетонни колони, греди и плочи. Външните стени са изградени с тухли с дебелина на зида 25см, измазани с варо-пясъчна мазилка.

Над покривната плоча има изградена скатна дървена конструкция, покрита с керемиди тип „Марсилски. Отводняването е външно и е решено посредством казанчета, улуци и водосточни тръби, минаващи по външните ограждащи стени. Всички казанчета олуци и водосточни тръби са от поцинкована ламарина. По цокъла е има мозаечна облицовка. Външната дограма е частично подменена с алуминиева, а останалата е метална.

• ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН

До източната фасада на корпус „Б” е долепено предверието, чрез което се отива до физкултурния салон. В северната му част са разположени на два етажа санитарни възли, съблекални, склад и учителска стая. Външните стени са изградени с тухли с дебелина на зида 25см, измазани с варо-пясъчна мазилка. Конструкцията е стоманобетонна сглобяема, със стоманобетонни колони, греди и покривни 2Т панели. По фасадите има поставена топлоизолация EPS - 5см, а цокъла е със каменна облицовка. Дограмата в салона е частично сменена с алуминиева и PVC в санитарните възли. Покривната конструкция на сградата е плоска бетонна плоча с положена хидроизолация. При ремонт е изграден „скатен“ покрив с неотопляемо въздушно пространство, като върху плочата е изградена дървена конструкция и е покрита с керемиди. Достъпа до подпокривното е през капандура в стълбището на втория етаж. Няма достъп до покрива.

II. ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

2.1. Привеждане на обекта в съответствие с изискванията на закона за енергийна ефективност.

2.2. Привеждане в съответствие с изискванията на наредба № 4 от 01.07.2009г. за изграждане на достъпна среда, вкл. За хора с увреждания.

2.3. Привеждане в съответствие с изискванията на наредба № Из-1971 от 29,10,2009г за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

2.4. Привеждане в съответствие с изискванията на чл. 169 от ЗУТ.

3. Ценовото предложение е неразделна част от офертата.

Предложеното от нас ценово предложение е на обща стойност: **274 960,87**(двеста седемдесет и четири хиляди деветстотин и шестдесет лева, осемдесет и седем стотинки) лв. без ДДС или **329 953,04**(триста двадесет и девет хиляди деветстотин петдесет и три лева, и четири стотинки) лв. с ДДС

Дата: 10.09. 2019 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ: 
Димитър Янков, Управител /име и длъжност/

№	Наименование	Мярка	Количество	Ед. Цена	Общо
СТОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ И ДОСТАВНИ РАБОТИ ИЗВЪН СПИСЪКА С РЕФЕРЕНТНИ ЦЕНИ					
ЧАСТ "АРХИТЕКТУРА"					
КОРПУС А					
Фасади и дограма					
1	Доставка и монтаж на PVC дограма по фасади	м ²	320,18	195,50	62 595,19
2	Доставка и монтаж на AL входна врата с прекъснат термомост и брава тип "Антипаник"	м ²	7,40	285,00	2 109,00
3	Доставка и монтаж на нови външни AL подпрозоречни поли	м'	384,60	24,00	9 230,40
Други работи					
4	Доставка и монтаж на интериорна AL врата	м ²	43,60	176,80	7 708,48
КОРПУС Б					
Фасади и дограма					
5	Доставка и монтаж на PVC дограма по фасади	м ²	421,62	195,50	82 426,71
6	Доставка и монтаж на нови външни AL подпрозоречни поли	м'	209,80	24,00	5 035,20
Други работи					
7	Доставка и монтаж на интериорна AL врата	м ²	60,40	176,80	10 678,72
КОРПУС В					
8	Доставка и монтаж на PVC дограма по фасади	м ²	45,50	195,50	8 895,25
9	Доставка и монтаж на AL дограма с прекъснат термомост	м ²	95,70	335,00	32 059,50
10	Доставка и монтаж на AL входна врата с прекъснат термомост и брава тип "Антипаник"	м ²	11,88	285,00	3 385,80
11	Доставка и монтаж на нови външни AL подпрозоречни поли	м'	86,90	24,00	2 085,60
Други работи					
12	Доставка и полагане на екстериорни плочи тип "Тактилна настилка"	м ²	1,44	54,00	77,76
13	Доставка и полагане на интериорни плочи тип "Тактилна настилка"	м ²	1,44	54,00	77,76
14	Доставка и полагане на настилка от мразоустойчив противоплъзгащ гранитогрес по външна рампа и стълбище	м ²	37,50	56,00	2 100,00
15	Доставка и монтаж на метален неръждаем парапет по външна рампа и стълбище	м'	40,85	108,00	4 411,80
16	Доставка и монтаж на метален парапет по вътрешна рампа и стълбище	м'	27,20	100,00	2 720,00
КОТЕЛНО					
Фасади и дограма					
17	Доставка и монтаж на PVC дограма по фасади	м ²	39,93	195,50	7 806,32
18	Доставка и монтаж на AL входна врата с прекъснат термомост	м ²	7,76	285,00	2 211,60
19	Доставка и монтаж на AL входна врата с прекъснат термомост и брава тип "Антипаник"	м ²	2,00	285,00	570,00
20	Доставка и монтаж на нови външни AL подпрозоречни поли	м'	36,10	28,00	1 010,80
ФИЗКУЛТУРЕН САЛОН					
Фасади и дограма					
21	Доставка и монтаж на PVC дограма по фасади	м ²	98,46	195,50	19 248,93
22	Доставка и монтаж на AL дограма с прекъснат термомост	м ²	15,90	285,00	4 531,50
23	Доставка и монтаж на AL входна врата с прекъснат термомост и брава тип "Антипаник"	м ²	2,65	285,00	755,25
24	Доставка и монтаж на нови външни AL подпрозоречни поли	м'	74,00	24,00	1 776,00
Други работи					
25	Доставка и монтаж на интериорна AL врата	м ²	8,22	176,80	1 453,30
ВСИЧКО БЕЗ ДДС, [лв.]:					274 960,87
20% ДДС, [лв.]:					54 992,17
ВСИЧКО С ДДС [лв.]:					329 953,04

БРАВО-СТРОИ
ООД
 гр. Благоевград 3